

**РОМЕНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

**13.05.2016 м. Ромни № 158-ОД**

**Про внесення змін до додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки, укладеного з товариством з обмеженою відповідальністю «Калина», розташованої на території Анастасівської сільської ради Роменського району Сумської області**

Відповідно до статей 6, 13, 21, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 17 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю«Калина» від 19 квітня 2016 року № 38 про внесення змін до додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки:

1. Внести зміни до додаткової угоди від 11.02.2014 № 22 до договору оренди земельної ділянки (неуспадковані паї) від 29 грудня 2011 року № 123 (далі – договір), укладеної Роменською районною державною адміністрацією з товариством з обмеженою відповідальністю«Калина» на земельну ділянку загальною площею 264,3968 гектара ріллі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Анастасівської сільської ради Роменського району Сумської області, виклавши пункти 2.1., 2.2., 4.2. договору в новій редакції:

«2.1. В оренду передається земельна ділянка (неуспадковані паї в кількості 63 штуки) загальною площею 122,7513 гектара ріллі.

2.2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки із врахуванням коефіцієнтів індексації (4,796 та 1,756) становить 4 452 124 (чотири мільйони чотириста п’ятдесят дві тисячі сто двадцять чотири) гривні 59 коп.

4.2. Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 8% від нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що становить: 356 169 (триста п’ятдесят шість тисяч сто шістдесят дев’ять) гривень 97 коп. за рік та вноситься щомісячно в рівних долях на розподільчий рахунок Анастасівської сільської ради УДК в Сумській області».

2. Затвердити умови угоди про внесення змін до додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки (проект додається).

3. Управлінню Держгеокадастру у Роменському районі та юридичному відділу апарату Роменської районної державної адміністрації попередити орендаря про необхідність укладення угоди про внесення змін до додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки до 30 травня 2016 року та здійснити її облік.

2

4. Уповноважити керівника апарату Роменської районної державної адміністрації Ломка М.О. на підписання угоди про внесення змін до додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

**Голова Роменської районної**

**державної адміністрації В.О. Білоха**