

**РОМЕНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

**17.03.2017 м. Ромни № 83-ОД**

**Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки державної власності**

Відповідно до статей 6, 13, 21, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 122, 127, 128 Земельного кодексу України, Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 р. № 381, розпорядження голови Роменської районної державної адміністрації від 11.11.2010 № 684 «Про затвердження Положення про порядок продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення під майном на території Роменського району», зареєстрованого в Роменському міськрайонному управлінні юстиції 15 листопада 2010 року за № 7/385, враховуючи свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 09.02.2015 індексний номер 33362688, виданого Реєстраційною службою Роменського міськрайонного управління юстиції у Сумській області, розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Ткаченка Миколи Федоровича про продаж йому земельної ділянки від 17 лютого 2017 року та з метою продажу земельної ділянки кадастровий номер – 5924182300:01:004:0173:

1. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки державної власності, загальною площею 0,1400 гектара (кадастровий номер – 5924182300:01:004:0173), розташованої за межами населеного пункту на території Бобрицької сільської ради Роменського району Сумської області за адресою: Сумська область, Роменський район, с. Бобрик, вулиця Шевченка, 133-А, наданої для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Уповноважити начальника фінансового управління Роменської районної державної адміністрації від імені Роменської районної державної адміністрації протягом 10 робочих днів з моменту прийняття цього розпорядження:

1) відкрити у Роменському відділенні Головного управління Державної казначейської служби України в Сумській області балансовий рахунок 3412 «інші кошти, тимчасово віднесені на доходи державного бюджету» для зарахування авансового внеску покупцем земельної ділянки;

2) підготувати проект договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки для укладення з фізичною особою-підприємцем

2

Ткаченком Миколою Федоровичем, встановивши суму авансового внеску в розмірі 19%, що становить 32 223 (тридцять дві тисячі двісті двадцять три) гривні 24 коп. від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки відповідно до витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 20.02.2017 № 545/86-17;

3) отримати від Роменського відділення Головного управління Державної казначейської служби України в Сумській області виписку про надходження коштів авансового внеску покупцем земельної ділянки.

3. Доручити уповноваженим особам, відповідальним за організацію та проведення процедур закупівлі у Роменській районній державній адміністрації, визначеними відповідно до розпорядження голови Роменської районної державної адміністрації від 02.08.2016 № 230-ОД «Про призначення уповноважених осіб та затвердження Положення» провести процедуру допорогових закупівель по виконанню робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, визначивши на конкурентних засадах суб’єкта оціночної діяльності, що відповідає вимогам встановленим Законам України «Про оцінку земель» та «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», використавши особистий кабінет на електронному майданчику електронної системи закупівель «ProZorro» та направивши на це суму авансового внеску.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на керівника апарату Роменської районної державної адміністрації Ломка М.О.

**Голова Роменської районної**

**державної адміністрації В.О. Білоха**