

**РОМЕНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**ГОЛОВИ РАЙОННОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

**20.02.2018 м. Ромни № 69-ОД**

**Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, розташованої на території Волошнівської сільської ради Роменського району Сумської області**

Відповідно до статей 6, 13, 21, 39 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статті 17 Земельного кодексу України, статті 30 Закону України «Про оренду землі», статті 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», розглянувши клопотання селянського (фермерського) господарства «Урожай» від 29.01.2018 № 48 про внесення змін до договору оренди земельної ділянки:

1. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, що включений до реєстру договорів оренди землі від 01.06.2016 № 5, укладеного Роменською районною державною адміністрацією з селянським (фермерським) господарством «Урожай» на земельну ділянку загальною площею 148,8670 гектара для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Волошнівської сільської ради Роменського району Сумської області, виклавши пункти 2.1., 2.2., 4.2. договору оренди земельної ділянки в новій редакції:

«2.1. В оренду передається земельна ділянка (неуспадковані паї в кількості 25 штук) загальною площею 92,1910 гектара ріллі.

2.2. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки із врахуванням коефіцієнтів індексації (4,796 та 1,756) становить 3 427 168 (три мільйони чотириста двадцять сім тисяч сто шістдесят вісім) гривень 16 коп.

4.2. Річна орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 7% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить: 239 901 (двісті тридцять дев’ять тисяч дев’ятсот одна) гривня 77 коп. за рік та вноситься щомісячно в рівних долях на розподільчий рахунок Волошнівської сільської ради УДК в Сумській області».

2. Юридичному відділу апарату Роменської районної державної адміністрації попередити орендаря про необхідність укладення угоди про внесення змін до додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки до 02 березня 2018 року та здійснити її облік.

3. Уповноважити керівника апарату Роменської районної державної адміністрації Ломка М.О. на підписання угоди про внесення змін до додаткової угоди про поновлення до договору оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

**Голова Роменської районної**

**державної адміністрації В.О. Білоха**